

Кому ООО ФСК «Монолитинвест»  
Красноярский край,  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
г. Красноярск, ул. 78 Добровольческой бригады, 15, оф. 266  
полное наименование организации – для юридических лиц),  
ИНН 2465004805; ОГРН 1022402491385  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

12.01.2017 г

№ RU24837001-33

Управление земельно-имущественных отношений и архитектуры администрации Емельяновского района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,  
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного  
самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Квартал №1. Многоквартирный жилой дом №1
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Региональная негосударственная экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством РФ, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 24-2-1-3-0116-16, от 12.12.2016г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:11:0290109:168
	Номер кадастрового квартала( кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) планируется расположение объекта капитального строительства	24:11:0290109
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Постановление №70-ГП от 30.11.2015
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр: ПЛ 405-16; ООО «Монолитпроект Инжиниринг» ООО «Архитектурный офис 1 ЛН-ГРУП «Первая Линия»»

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: <u>строительный объем здания</u> – 21631,9м <sup>3</sup> , <u>площадь застройки</u> – 1569,38м <sup>2</sup> , <u>общая площадь здания</u> – 5792,28м <sup>2</sup> , <u>общая площадь квартир</u> – 4151,13м <sup>2</sup> , <u>количество этажей</u> – 5 (в том числе 1 нижний технический этаж); <u>количество блок-секций</u> – 4; <u>количество квартир</u> – 79 (Блок-секция №1 -24; блок-секция №2 -12; блок-секция №3 -27; блок-секция №4 -16), <u>высота этажа</u> с 1 по 4 – 3,0м; <u>высота нижнего технического этажа</u> – 2,45м; <u>фундамент</u> – забивные ж/б сваи на монолитном ростверке, <u>стены</u> – керамический камень, <u>перекрытие</u> – сборные ж/б многпустотные плиты, <u>кровля</u> – рулонная, покрытие Техноэласт ЭКП Технониколь.		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией		
	Общая площадь, (кв.м):	Площадь участка, (кв.м):	
	Объем, (куб.м):	В том числе подземной части, (куб.м):	
	Количество этажей, (шт.):	Высота, (м)	
	Количество подземных этажей (шт.):	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв.м):		
	Иные показатели		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Россия, Красноярский край, Емельяновский район, п. Солонцы, жилмассив «Новалэнд», квартал №48	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность грузооборот интенсивность движения):		
	Тип (КЛ,ВЛ, КВЛ) уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 12 ” марта 20 18 г.

В соответствии с п. 19 ст. 51

Градостроительного кодекса РФ

Начальник отдела архитектуры

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 12 ” января 20 17 г.

М.П.

*(подпись)*

И.А. Шевченко

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20 г. М.П.



(расшифровка подписи)

*Неправильному верить. Числа как площадь квартир - 4125,64 м<sup>2</sup>*  
Начальник отдела архитектуры

16.08.2018

*здание - 5766,49 м<sup>2</sup>; общая*

*(подпись) И.А. Шевченко*