

Кому ООО ФСК «Монолитинвест»

(наименование застройщика)

Красноярский край,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

г. Красноярск, ул. Добровольческой бригады, 15, оф. 266

полное наименование организации – для юридических лиц),

ИНН 2465004805, ОГРН 1022402491385

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

08.12.2017 г

№ RU24837001-87

I. Управление земельно-имущественных отношений и архитектуры администрации Емельяновского района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

**Квартал №1. Многоквартирный жилой дом №1.**

(наименование объекта (этипа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта),

расположенного по адресу: Красноярский край, Емельяновский район, п. Солонцы,

( адрес объекта капитального строительства с указанием

мкр. Живём, ул. Кедровая, жилой дом №1

реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса) .

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **24:11:0290109:2297**

строительный адрес: Красноярский край, Емельяновский район, п. Солонцы, жилмассив «Новалэнд, квартал №48/1

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство №RU24837001-33, дата выдачи 12.01.2017; орган, выдавший разрешение на строительство Управление земельно-имущественных отношений и архитектуры администрации Емельяновского района

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем- всего	куб.м.	21631,9	21631,9
В том числе надземной части	куб.м.	18063,0	18063,0
Общая площадь	кв.м.	5886,40	5886,4
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
В том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			

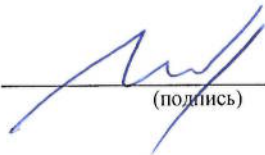
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	4117,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	5	5
В том числе подземных		1	1
Количество секций	шт.	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	79/4163,40	79/4163,4
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв.м.	35	35
2-комнатные	шт./кв.м.	28	28
3-комнатные	шт./кв.м.	8	8
4-комнатные	шт./кв.м.	8	8
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	4163,4	4163,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		забивные ж/б сваи на монолитном ростверке	-
Материалы стен		керамический камень	керамический камень
Материалы перекрытий		сборные ж/б многолустротные плиты	-
Материалы кровли		рулонная, покрытие Техноласт ЭКП Технониколь	--
Иные показатели			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		

Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели: площадь застройки	Кв.м.		
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод в эксплуатацию недействительно без технического плана: 06.12.2017  
кадастровый инженер Лакомая О.Н., № регистрации в государственном реестре лиц,  
осуществляющих кадастровую деятельность 23900

Начальник отдела архитектуры

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

И.А. Шевченко

(расшифровка подписи)

«08» декабря, 2017 г.

М.П.

